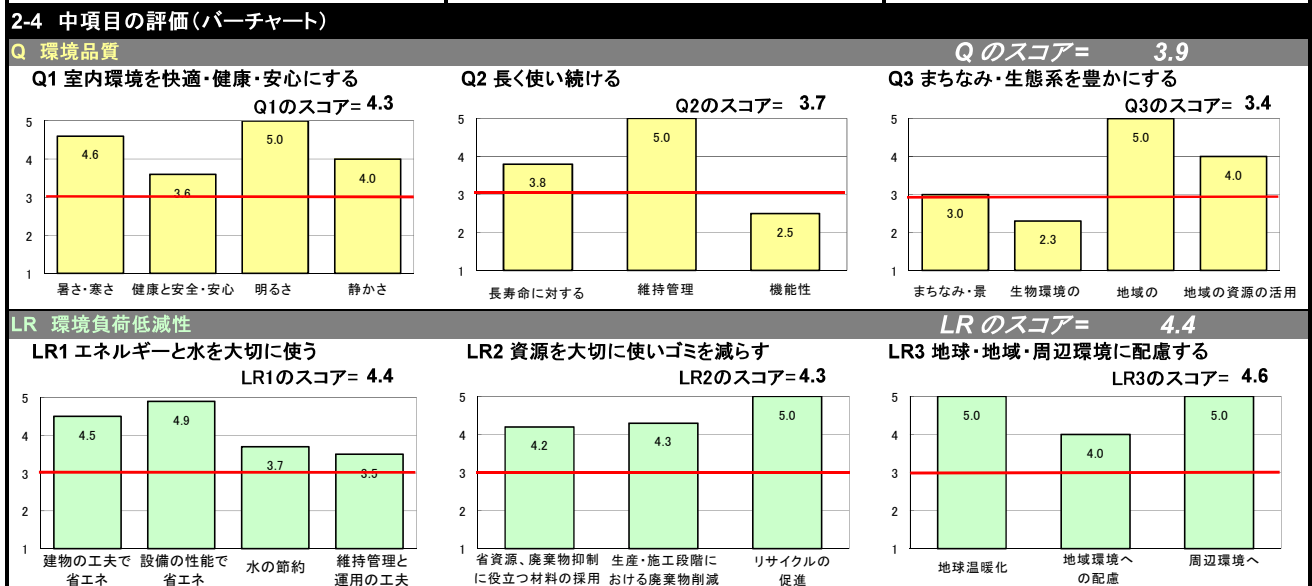
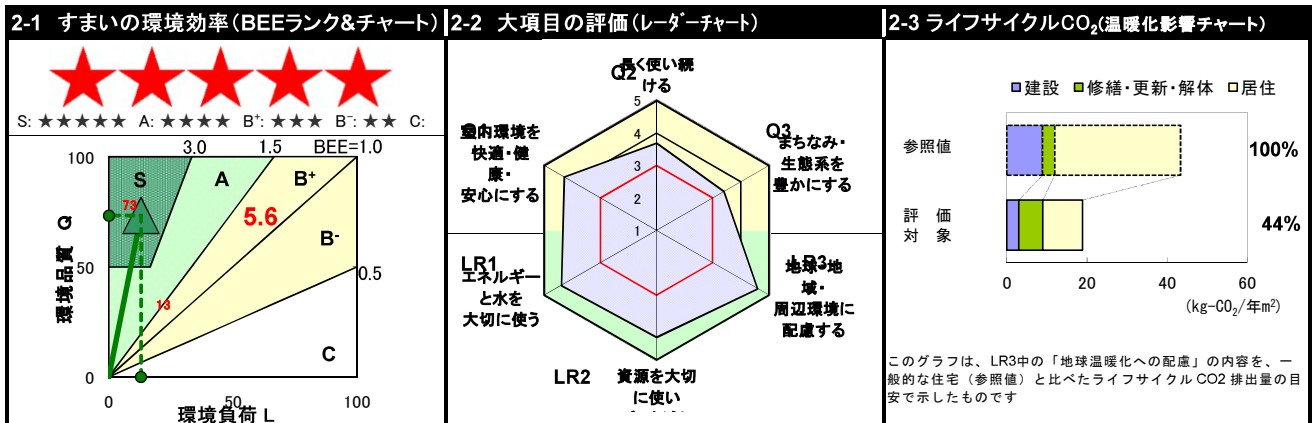


CASBEETM すまい[戸建] 評価結果

■使用評価マニュアルCASBEE-すまい(戸建)(2007年版) ■使用評価ソフト: (SBEE-H(DH)_2007(v2.0))

1-1 建物概要			1-2 外 観		
建物名称	みんなの家 邸		仕様等の確定状況	建物の仕様	確定
竣工年月	2010年2月	竣工		持ち込み家電等	確定
建設地	静岡県富士市伝法字二本松748番3			外構の仕様	一部確定
用途地域	第2種中高層住居専用地域	確定	<備考> 高効率な家電製品等を設計段階からご提案 評価員登録番号 戸-01795-14		
省エネルギー地域区分	IV				
構造・構法	木造・軸組構法	確定	評価の実施日	2010年2月22日	
階数	地上2F		作成者	水流添英昭	
敷地面積	231 m ²	確定	確認日	2010年2月24日	
建築面積	82 m ²	確定	確認者	植松 秀則	
延床面積	116 m ²				
世帯人数	4	確定			



3 設計上の配慮事項			その他
総合 ●風通しと日当たりの良い住宅を十分考慮した設計とした ●リビングを中心とした家族の交流を取りやすい設計を心掛けた			●長期優良住宅先導的モデル事業の該当物件である
Q1 室内環境を快適・健康・安心にする ●大型サッシを高断熱サッシ又は遮熱サッシを採用し、冷暖房負荷を軽減した	Q2 長く使い続ける ●地盤調査に基づく安全な基礎形状の検討(性能評価基準) ●床下換気、通気工法(胴縁18mm)による躯体の高耐候化 ●柱寸法4寸・4.5寸	Q3 まちなみ・生態系を豊かにする ●周囲の民家との調和を図り外壁の色調や屋根をシンプルにコーディネートした ●構造材は全て国産材使用の上、外周部の地盤面から1Mまでの羽柄材を全て国産材とした	
LR1 エネルギーと水を大切に使う ●照明ランプは極力蛍光灯タイプのものを採用	LR2 資源を大切に使いゴミを減らす ●施工現場において、リサイクル推進に対する資料を提供し、説明を行った	LR3 地球・地域・周辺環境に配慮する ●従前の地形を改変せず、池や低木等を植え周辺温暖環境に配慮した	

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Building Environmental Efficiency (建築物総合環境性能評価システム)